

PROPOSTA N. 293
DEL 13/3/2017



Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"
Servizio: "Edilizia Metropolitana"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori per l'incremento della sicurezza della sede istituzionale di Palazzo dei Leoni mediante l'efficientamento energetico con la sostituzione del quadro elettrico generale e il rifacimento parziale dell'impianto.

Importo complessivo € 90.000,00

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CUP: PROV0000001133

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 349 del 03/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, con Deliberazione n.43 dell' 01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, è stato approvato il diverso utilizzo dei mutui concessi dalla CDP SpA pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, per il finanziamento di progetti urgenti e messa in sicurezza di edifici, scuole e strade di competenza metropolitana, previo nulla osta da parte della CDP SpA;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 1477 del 30.12.2016, che approva l'elenco degli interventi da realizzare con il diverso utilizzo del Mutuo, di cui sopra;

VISTA la nomina, con la stessa Determina Dirigenziale n. 1477 del 30.12.2016, del RUP per l'attuazione dei progetti relativi agli interventi da eseguire, individuato nel Responsabile del Servizio ing. Giacomo Russo;

VISTO l'Ordine di Servizio n. 27/EM/1 del 12.01.2017 con il quale è stato designato il progettista dell'intervento relativo a: "Lavori per l'incremento della sicurezza della sede istituzionale di Palazzo dei Leoni mediante l'efficientamento energetico con la sostituzione del quadro elettrico generale e il rifacimento parziale dell'impianto";

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dai Tecnici di questo Ufficio, in particolare la relazione tecnica con il quadro economico, per l'importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 69.287,80 per lavori a base d'asta comprensivi di € 1.664,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.712,20 per somme a disposizione;

CHE il suddetto progetto è stato validato in data 27.02.2017, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ed approvato in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della Legge Regionale 12/2011 e ss.mm.ii. in data 27.02.2017 al n. 27;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione in linea amministrativa del suddetto progetto, prevedendo di fronteggiare la relativa spesa con le risorse derivanti dal diverso utilizzo dei mutui CDP

SpA pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, giusta Deliberazione n.43 dell'01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, previa autorizzazione della CDP SpA;
VISTE le LL.RR.n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;
VISTI gli artt. 4 e 17 del D. Lgs n.165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
VISTO lo Statuto dell'Ente;
VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;
VISTO il D. Lgs. n. 50/2016

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il progetto relativo ai "Lavori per l'incremento della sicurezza della sede istituzionale di Palazzo dei Leoni mediante l'efficientamento energetico con la sostituzione del quadro elettrico generale e il rifacimento parziale dell'impianto;
DI FRONTEGGIARE la relativa spesa con le risorse derivanti dal diverso utilizzo dei mutui CDP SpA, pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, giusta Deliberazione n.43 dell'01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, previa autorizzazione della CDP SpA;

Allegati:

1. Copia della relazione tecnica del progetto
2. Quadro economico

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Nicoletta MARCIANO'

Il Responsabile del Servizio
Ing. Giacomo RUSSO

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 69.287,80 per lavori a base d'asta comprensivi di € 1.664,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.712,20 per somme a disposizione, come risulta dall'allegata relazione tecnica;
FRONTEGGIARE la relativa spesa con le risorse derivanti dal diverso utilizzo dei mutui CDP SpA, pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, giusta Deliberazione n.43 dell'01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, previa autorizzazione della CDP SpA;
INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Ente.

li 10.03.2017

Il DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GITTO

Li 10.03.2017

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 28/3/17 Il Funzionario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

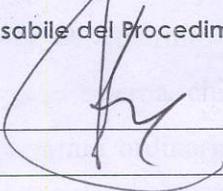
Lavori per l'incremento della sicurezza della sede istituzionale di Palazzo dei Leoni mediante l'efficientamento energetico con la sostituzione del quadro elettrico generale e il rifacimento parziale dell'impianto.

Ubicazione: via Corso Cavour – Messina	
--	--

Elaborato n°1	Relazione Tecnica
---------------	--------------------------

Progettisti	Elaborati
Arch. Matteo Venuto	<ul style="list-style-type: none">➤ 1. Relazione tecnica➤ 2. Quadro economico➤ 3. Analisi prezzi➤ 4. Elenco prezzi➤ 5. Computo metrico➤ 6. Computo sicurezza➤ 7. Capitolato speciale di appalto➤ 8. Elaborati grafici➤ 9. Piano di manutenzione➤ 10. Cronoprogramma➤ 11. Documentazione fotografica➤ 12. Piano di sicurezza
Geom. Gaetano Antonazzo	
Geom. Antonino De Luca	
Responsabile Del Procedimento	
Ing. Giacomo Russo	

Messina, 23 FEB. 2017

Visti ed Approvazioni	
Si approva in linea tecnica (art. 5 L.R. 12/2011)	
n° 27 del 27.02.2017	
Il responsabile del Procedimento	
	



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

OGGETTO: LAVORI PER L'INCREMENTO DELLA SICUREZZA MEDIANTE L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE ISTITUZIONALE DI PALAZZO DEI LEONI CON LA SOSTITUZIONE DEL QUADRO ELETTRICO GENERALE E IL RIFACIMENTO PARZIALE DELL'IMPIANTO

PREMESSA

Tra i vari compiti della IV Direzione rientra anche la messa in sicurezza degli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Messina.

Il presente progetto, in particolar modo, si riferisce all'efficientamento energetico di Palazzo dei Leoni mediante la sostituzione del quadro elettrico generale posto al piano terra del L.S. Seguenza (denominato Q.G.S.) che alimenta il Palazzo degli Uffici ed il Palazzo dei Leoni, la realizzazione di nuovo Quadro elettrico generale al Palazzo dei Leoni (denominato Q.G.P.L) e la sostituzione dei sottoquadri al piano terra (denominati S.Q.A. - S.Q.B. - S.Q.C.), la razionalizzazione delle linee elettriche esistenti, e la fornitura e collocazione di lampade di emergenza al Led.

STATO DI FATTO

Dai sopralluoghi e dalle verifiche tecniche eseguiti presso l'immobile di che trattasi, emerge la necessità di realizzare alcune opere di carattere elettrico finalizzate alla eliminazione di talune criticità che causano frequenti black-out in determinate zone dello stabile.

Il Q.G.S. è difforme alle normative in materia vigenti, così come il Q.G.P.L ed i tre sottoquadri che servono determinate zone di lavoro e non presentano distinzione netta delle linee preferenziali (prese, climatizzazione, illuminazione ecc....).

PROGETTO

Gli interventi elettrici riguarderanno la sostituzione del Q.G.S. che alimenta i due immobili di proprietà (Palazzo Uffici e Palazzo dei Leoni), ed il Q.G.P.L., e dovranno essere del tipo ad armadio autoportante modulare componibile, delle dimensioni adeguate al numero di moduli che dovrà contenere, costruito in lamiera di acciaio elettrozincata verniciata con resine epossidiche, del tipo per posa esterna, chiuso sul fronte con doppio sportello di cui quello esterno trasparente, completo di serratura ordinaria o a chiave, sul quale troveranno alloggiamento i relativi interruttori di vario tipo e potenza.

Inoltre si procederà alla sostituzione dei sottoquadri, che dovranno essere da parete

componibile in lamiera 515x1000x230mm completo di pannelli di finitura 144 moduli DIN35, conforme alle norme CEI 17-13, , completo di telaio, pannelli laterali di chiusura, di portello a vetri, guide DIN, pannelli ciechi e forati, copriforo, barra equipotenziale e morsettiera, sui quali saranno collocati interruttori differenziali e magnetotermici di idonea potenza.

Il progetto prevede anche la razionalizzazione delle linee elettriche esistenti, con la sostituzione parziale di cavi elettrici ed il collegamento agli interruttori di riferimento installati sui nuovi sottoquadri ed infine la fornitura e collocazione di lampade di emergenza a led che saranno collocate nel corridoio per identificare i percorsi di emergenza in caso di interruzione di corrente.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI:

Opere elettriche:

- Smontaggio quadro elettrico generale (Q.G.S.), ubicato al piano terra dell'edificio scolastico Seguenza;
- Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale (Q.G.) delle dimensioni mm 955 x 1955 x 230 sul quale saranno allocati gli interruttori che alimentano il Palazzo degli Uffici e Palazzo dei Leoni, gruppo antincendio, gruppo antincendio archivio;
- Fornitura e posa in opera di cavo di alimentazione da 95 mmq dal Q.G.S. al Q.G.P.L.
- Fornitura e posa di interruttori magnetotermici differenziali di protezione di idonea potenza sui nuovi quadri generali;
- Razionalizzazione linee elettriche con lavori in economia;
- Fornitura e posa in opera di cavi elettrotici unipolari delle dimensioni 1,5 – 2,5 – 4 mmq;
- Rimozione delle linee elettriche non più utilizzate;
- Nuove linee principali, dorsali e montanti dal Q.G.P.L. ai vari sottoquadri con cavi unipolari da 25 mmq;
- Sostituzione dei sottoquadri con altri a norma con i relativi interruttori magnetotermici e differenziali, adeguati alle linee da collocare;
- Scollegamenti delle vecchie linee fuori esercizio;
- Fornitura e posa in opera di lampade di emergenza a led;
- Altri piccoli lavori edili non suscettibili di esatta previsione da eseguire in economia, e quant'altro occorre per dare l'impianto finito e funzionale a perfetta regola d'arte;

La ditta che verrà incaricata dell'esecuzione dell'impianto elettrico adotterà tutti gli accorgimenti previsti della normativa in atto vigente, adopererà esclusivamente componentistica provvista di marcatura CE, eseguirà le prove di funzionalità dell'impianto e avrà l'obbligo di rilasciare regolare certificazione nonché la dichiarazione di conformità resa ai sensi del D.M. 37/2008 e ss.mm.ii., tale documento dovrà contenere la tipologia dei materiali impiegati ed il progetto esecutivo completo di schemi.

Le predette opere dovranno essere eseguite in presenza di personale negli uffici, che non potrà interrompere le attività lavorative, pertanto la ditta aggiudicataria adotterà tutte le misure atte a che

appalto si svolga senza interferenze ed in sicurezza.

I materiali provenienti dallo smonto e riutilizzabili, ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, dovranno essere sistemati, a cura della ditta appaltatrice, in apposito locale all'uopo indicato, mentre i rimanenti materiali dovranno essere smaltiti, con obbligo per l'impresa, di esibire il relativo certificato.

PREVISIONE DI SPESA

La previsione di spesa risulta dal computo metrico estimativo che è stato redatto adottando i prezzi del prezzario regionale per la Sicilia in atto vigente. Inoltre, per le categorie di lavori non previste nel citato prezzario, i costi sono stati desunti da regolare analisi.

L'importo complessivo dei lavori del presente progetto ammonta ad € 90.000,00 di cui € 69.287,80 per lavori a base d'asta comprensivi di € 1.664,60 per oneri sicurezza, ed € 20.712,20 per somme a disposizione dell'Ente appaltante, secondo il seguente quadro economico:

DURATA DEI LAVORI

Per il completamento dei lavori di cui al presente progetto è stata prevista una durata di giorni 150 (centoventi) naturali e consecutivi a far data dalla consegna degli stessi.

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DA APPALTARE

A) COMPUTO METRICO ACOMPENSIVO ONERI SICUREZZA		€ 69.287,80
A2) - Computo metrico B Sicurezza	1.664,60	
A3) - Importo lavori soggetti a ribasso	€ 67.623,20	
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 15.243,32
B2) Spese tecniche 2%		€ 1.385,76
B3) Copertura assicurativa (art. 92 c. 7 bis D. Lgs 163/2006)		€ 500,00
B4) Smaltimento rifiuti speciali		€ 2.500,00
B5) Imprevisti ed arrotondamento		€ 1.053,13
B6) Contributo ANAC		€ 30,00
Sommano a disposizione		€ 20.712,20
TOTALE PROGETTO		€ 90.000,00

I Progettisti:

Arch. Matteo Venuto

Geom. Gaetano Antonazzo

Geom. Antonino De Luca

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Giacomo RUSSO



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Lavori per l'incremento della sicurezza della sede istituzionale di Palazzo dei Leoni mediante l'efficientamento energetico con la sostituzione del quadro elettrico generale e il rifacimento parziale dell'impianto.

Ubicazione: via Corso Cavour – Messina



Elaborato n°2

Quadro Economico

Progettisti	Elaborati
Arch. Matteo Venuto	<input type="checkbox"/> 1. Relazione tecnica
Geom. Gaetano Antonazzo	<input checked="" type="checkbox"/> 2. Quadro economico
Geom. Antonino De Luca	<input type="checkbox"/> 3. Analisi prezzi
	<input type="checkbox"/> 4. Elenco prezzi
	<input type="checkbox"/> 5. Computo metrico
	<input type="checkbox"/> 6. Computo sicurezza
	<input type="checkbox"/> 7. Capitolato speciale di appalto
	<input type="checkbox"/> 8. Elaborati grafici
	<input type="checkbox"/> 9. Piano di manutenzione
	<input type="checkbox"/> 10. Cronoprogramma
	<input type="checkbox"/> 11. Documentazione fotografica
	<input type="checkbox"/> 12. Piano di sicurezza
Responsabile Del Procedimento	
Ing. Giacomo Russo	

Messina, 23 FEB. 2017

Visti ed Approvazioni

Si approva in linea tecnica
(art. 5 L.R. 12/2011)

n° 27 del 27/02/2017

Il responsabile del Procedimento



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»
Servizio Edilizia Metropolitana

LAVORI PER L'INCREMENTO DELLA SICUREZZA MEDIANTE L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE ISTITUZIONALE DI PALAZZO DEI LEONI CON LA SOSTITUZIONE DEL QUADRO ELETTRICO GENERALE E IL RIFACIMENTO PARZIALE DELL'IMPIANTO.

QUADRO ECONOMICO

A - Computo metrico A comprensivi oneri sicurezza		€	69 287,80
A2 - Computo metrico B sicurezza	€	1 664,60	
A3 - Importo lavori soggetti a ribasso	€	67 623,20	
B - Somme a disposizione			
B1 - IVA ed eventuali altre imposte	22%	€	15 243,32
B2 - Spese Tecniche	€	1 385,76	
B3 - copertura assicurativa (art. 92 c. 7 bis D.Lgs 163/2006)	€	500,00	
B4 - Smaltimento rifiuti speciali	€	2 500,00	
B5 - Imprevisti ed arrotondamento	€	1 053,13	
B6 - Contributo ANAC	€	30,00	
somme a disposizione	€	<u>20 712,20</u>	€ 20 712,20
Importo complessivo			€ 90 000,00